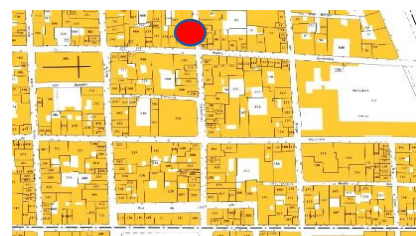
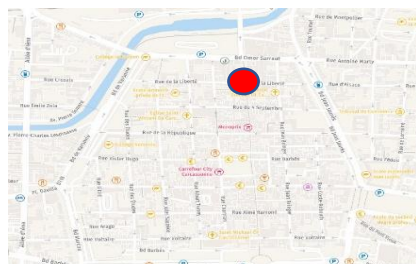


**Renseignement : 04 68 77 70 93**

**Mission ACV et développement des commerces**

[commercebastide@mairie-carcassonne.fr](mailto:commercebastide@mairie-carcassonne.fr)

## SITUATION : 39 rue Georges Clémenceau



## DESCRIPTIF DU BIEN

Situé rue piétonne, axe central de la Bastide St Louis, ce local commercial bénéficiant d'une belle surface de vente et d'une réserve de 20 m<sup>2</sup>.

**Local équipé pour de la restauration.**

Superficie : 60 m<sup>2</sup> environ

Disponibilité : immédiate

Renseignements techniques :

Possibilité d'achat ou de location

Pas de travaux à prévoir

## DEMARCHES PREALABLES INDISPENSABLES AVANT OUVERTURE

**Pour toute ouverture :**

Une demande d'autorisation ERP Cerfa n°13824\*4 est à déposer auprès du service urbanisme.

L'instruction du dossier est soumise à l'avis de la commission de sécurité (SDIS) et d'accessibilité (DDTM).

**Si des travaux sont à réaliser d'autres autorisations d'urbanisme devront être obtenues.**

Pour connaître le type de Cerfa à renseigner, prenez contact avec le service dédié.

**Maison de l'habitat : 04.68.77.71.58**

**Urbanisme Réglementaire : 04.68.77.70.75**