



LOCAL COMMERCIAL A LOUER / A VENDRE

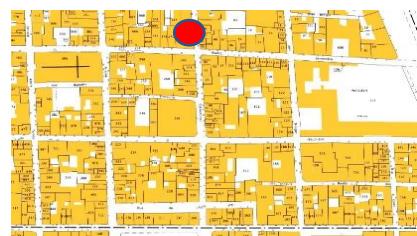
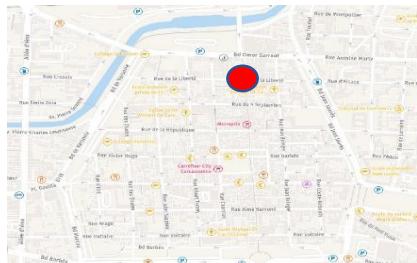


Renseignement : 04 68 77 70 93

Mission ACV et développement des commerces

commercebastide@mairie-carcassonne.fr

SITUATION : 39 rue Georges Clémenceau



DESCRIPTIF DU BIEN

Situé rue piétonne, axe central de la Bastide St Louis, ce local commercial bénéficiant d'une belle surface de vente et d'une réserve de 20 m².

Local équipé pour de la restauration.

Superficie : 60 m² environ

Disponibilité : immédiate

Renseignements techniques :

Possibilité d'achat ou de location

Pas de travaux à prévoir

DEMARCHE PREALABLES INDISPENSABLES AVANT OUVERTURE

Pour toute ouverture :

Une demande d'autorisation ERP Cerfa n°13824*4 est à déposer auprès du service urbanisme.

L'instruction du dossier est soumise à l'avis de la commission de sécurité (SDIS) et d'accessibilité (DDTM).

Si des travaux sont à réaliser d'autres autorisations d'urbanisme devront être obtenues.

Pour connaître le type de Cerfa à renseigner, prenez contact avec le service dédié.

Maison de l'habitat : 04.68.77.71.58

Urbanisme Réglementaire : 04.68.77.70.75